



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1066 от 26 АВГ 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

**разрешает:** ГКУ ПК «УКС Пермского края» (ИНН 5902293717, ОГРН 1105902000885, место нахождения: 614990, г. Пермь, ул. Попова, д. 11)

**размещение объекта:** элементы благоустройства территории для объекта «Строительство нового учебного корпуса и реставрация с приспособлением для современного использования главного учебного корпуса КГАПОУ «Пермский авиационный техникум имени А.Д. Швецова»

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 1 год

**местоположение:** г. Пермь, Ленинский район, ул. Луначарского, 24.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона инженерных сетей; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территории объекта культурного наследия: памятник «Здание, где в Алексеевском реальном училище работали и учились К.А. Торопов, А.С. Погорелов, В.П. Вологодин, А.Д. Швецов»; в зоне регулирования застройки: «Здание, где в Алексеевском реальном училище работали и учились К.А. Торопов, А.С. Погорелов, В.П. Вологодин, А.Д. Швецов» (ЗРЗ-47И (2)); в зоне охраняемого природного ландшафта: «Здание, где в Алексеевском реальном училище работали и учились К.А. Торопов, А.С. Погорелов, В.П. Вологодин, А.Д. Швецов» (Л-47И).

ГКУ ПК «УКС Пермского края»:

1. Соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. Соблюдать требования, установленные постановлением правительства

Пермского края от 21.12.2016 № 1147-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в Алексеевском реальном училище работали и учились К.А. Торопов, А.С. Погорелов, В.П. Вологдин, А.Д. Швецов», расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Луначарского, д. 24, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон».

4. Соблюдать Приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 04.12.2013 № СЭД-27-01-12-432 «Об установлении границ территории, утверждении режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения - памятника «Здание, где в Алексеевском реальном училище работали и учились К.А. Торопов, А.С. Погорелов, В.П. Вологдин, А.Д. Швецов».

5. Соблюдать требования пункта 3.6 Правил благоустройства и содержания территории в городе Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 265.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Первый заместитель  
начальника департамента



Л.В. Раевская

**Схема предполагаемых к использованию земель или части  
земельного участка**

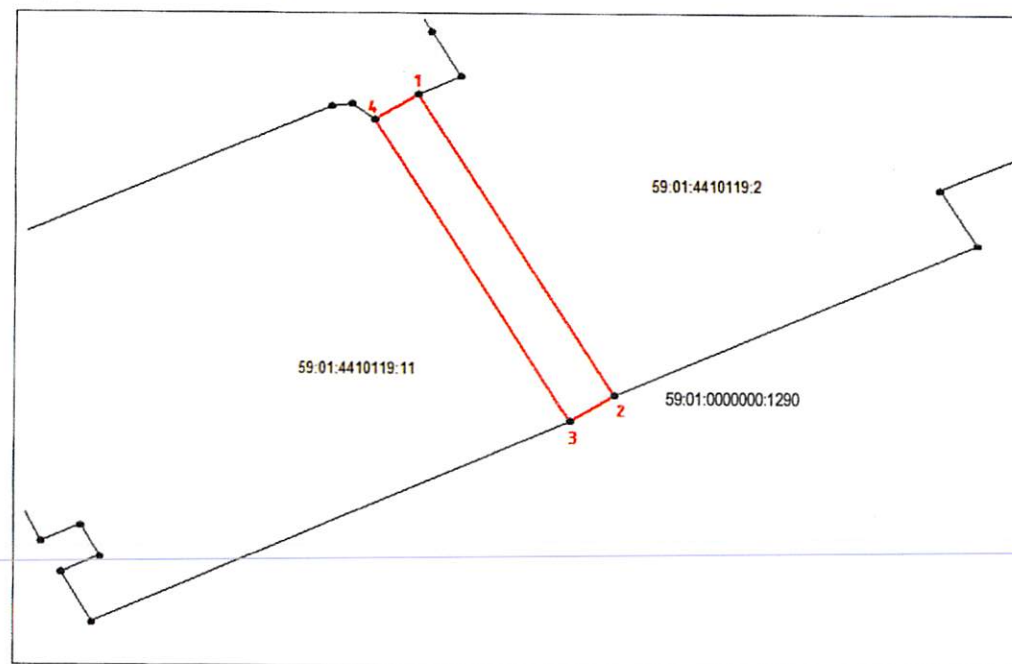
Объект: Элементы благоустройства территории объекта «Строительство нового учебного корпуса и реставрация с приспособлением для современного использования главного учебного корпуса КГАПОУ «Пермский авиационный техникум имени А.Д. Швецова»: 1 этап, 2 этап», 2 этап – «Реставрация с приспособлением для современного использования главного учебного корпуса КГАПОУ «Пермский авиационный техникум имени А.Д. Швецова»

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский р-н, ул. Луначарского, 24

Площадь земель или части земельного участка, кв. м: 502

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

— Границы предполагаемых к использованию земель

— Границы существующих земельных участков

59:01:4410119:11 Кадастровый номер земельного участка

Каталог координат, м МСК-59		
Номер точки	X	Y
1	517970.77	2232560.24
2	517914.60	2232589.21
3	517909.60	2232582.76
4	517966.05	2232553.87

Описание границ смежных землепользователей:

от т. 1 до т. 2 – земельный участок 59:01:4410119:2, предоставленный КГАПОУ «Пермский авиационный техникум им. А.Д. Швецова».

от т. 2 до т. 3 – земельный участок 59:01:0000000:1290, предоставленный МКУ «Пермьблагоустройство»

от т. 3 до т. 4 – земельный участок 59:01:4410119:11, предоставленный администрации Ленинского района г.Перми

от т. 4 до т. 1 – земли общего пользования



И.А. Фалалеев

2020 г.